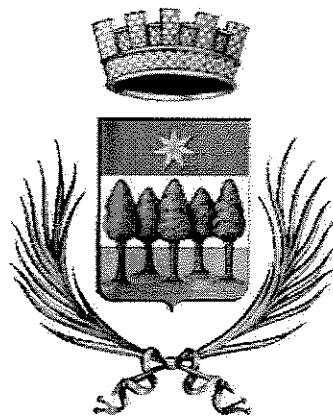
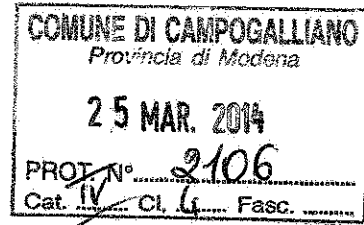


**COMUNE DI
CAMPOGALLIANO**

Provincia di Modena



**EMENDAMENTI
AL
BILANCIO
DI PREVISIONE
2014**



Bilancio 2014 - proposta di emendamento

Finanziamento delle detrazioni di imposta TASI

La Giunta comunale, sentiti i capi gruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera a) del decreto-legge 6 marzo 2014, n. 16, propone di rideterminare le aliquote e detrazioni TASI come segue:

- 1) aliquota Tasi del **3,2 per mille** per le **abitazioni principali**, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) aliquota Tasi del **1,0 per mille** per i **fabbricati rurali ad uso strumentale**;
- 3) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta una **detrazione per abitazione principale** variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale dell'unità abitativa	Detrazione (Euro)
Rendita \leq 250,00	200,00
250,01 \leq Rendita \leq 300,00	150,00
300,01 \leq Rendita \leq 400,00	90,00
400,01 \leq Rendita \leq 500,00	50,00
500,01 \leq Rendita \leq 550,00	40,00

- 4) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta un'**ulteriore detrazione** pari a 30 euro per ciascun **figlio di età non superiore a 26 anni**, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- 5) aliquota Tasi del **1,0 per mille** per le **abitazioni principali**, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU e situate nelle **aree esondabili dal fiume Secchia**;
- 6) **aliquota zero** per gli **immobili inagibili da sisma** di cui all'art. 8, comma 3 del D.L. 74/2012 coordinato con la Legge di conversione n. 122/2012;
- 7) **aliquota zero** per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti.

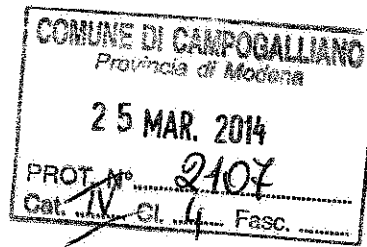
Le **aree esondabili dal fiume Secchia**, così come individuate nella cartina allegata alla deliberazione del consiglio comunale 39 del 27/11/2013, sono integrate ricomprendo le aree fino all'argine e all'autostrada A22 come da cartografia agli atti del Settore servizi finanziari.

Campogalliano, 24 marzo 2014

IL SINDACO
(Stefania Zanni)
Stefania Zanni

Bilancio 2014 - proposta di emendamento

Modifiche aliquote IMU



Alla luce dei maggiori incassi IMU relativi al 2013 ma versati nel 2014 ed accertati sull'esercizio provvisorio 2014, così come illustrato in commissione consiliare, le aliquote e detrazioni IMU sono così rideterminate:

- 1) aliquota pari allo **0,60 per cento** per l'**abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- 2) aliquota ridotta pari allo **0,50 per cento** per le unità immobiliari abitative e relative pertinenze locate tramite l'Agenzia Sociale per l'Affitto - affitto casa garantito, "**La Casa nella Rete**";
- 3) aliquota ridotta pari allo **0,90 per cento** per le unità immobiliari abitative e relative pertinenze locate con **contratto concordato** ai sensi della legge 431/1998, art.2 comma 3;
- 4) aliquota ridotta pari allo **0,83 per cento** (in luogo dello 0,85 originariamente previsto) per le unità abitative e relative pertinenze possedute da persone fisiche concesse dal possessore in **comodato d'uso gratuito a parenti** di primo grado in linea retta, a condizione che il comodatario ed il suo nucleo familiare vi dimorino abitualmente e vi risiedano anagraficamente;
- 5) aliquota ridotta pari allo **0,50 per cento** per le unità immobiliari abitative e relative pertinenze concesse in comodato o locate con contratto concordato ai sensi della legge 431/1998, art.2 comma 3 a persone fisiche alle quali è stata notificata ordinanza sindacale di sgombero per inagibilità dell'unità abitativa adibita ad abitazione principale a seguito degli **eventi sismici** di maggio 2012, residenti nel Comune di Campogalliano o in qualsiasi altro Comune del cratere (allegato n. 1 del DM 1 giugno 2012);
- 6) aliquota ridotta pari allo **0,90 per cento** (in luogo dello 0,93 originariamente previsto) per i fabbricati di categoria catastale D/1-D/7-D/8-C/1-C/3, utilizzati direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento, per l'esercizio dell'**attività d'impresa**;
- 7) aliquota ridotta pari allo **0,76 per cento** per i terreni agricoli ed i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e relative pertinenze classificate nelle categorie C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria catastale A/10, situati nelle **aree esondabili dal fiume Secchia**;
- 8) aliquota pari al **1,06 per cento** per gli **alloggi tenuti a disposizione**, e relative pertinenze, privi di residenza anagrafica;
- 9) aliquota pari allo **1,04 per cento** per i **terreni agricoli**, le **aree fabbricabili** ed i **fabbricati diversi** da quelli di cui ai precedenti punti.

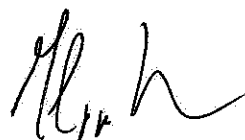
Per unità immobiliare abitativa si intende il fabbricato di categoria catastale A e per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C2, C6 e C7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie indicate, anche se iscritte unitamente all'unità ad uso abitativo.

Il termine per la presentazione della comunicazione all'ufficio tributi comunale per l'applicazione dell'aliquota agevolata, su apposito modello ed a pena di mancato riconoscimento dell'agevolazione, è stabilito al 30 giugno dell'anno successivo, se non si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta restano valide le dichiarazioni IMU già presentate.

Le aree esondabili dal fiume Secchia, così come individuate nella cartina allegata alla deliberazione del consiglio comunale 39 del 27/11/2013, sono integrate ricomprendo le aree fino all'argine e all'autostrada A22 come da cartografia agli atti del Settore servizi finanziari.

L'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

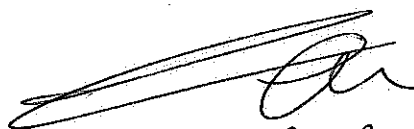
Campogalliano, 24 marzo 2014



PER GRUPPO CENTRO DESTRA
CAMPOGALLIANO



PER GRUPPO CENTRO SINISTRA
INSIEME PER CAMPOGALLIANO



PER GRUPPO
PDL - FIANTELLI D'ITALIA CAMPOGALLIANO

Bilancio 2014 - proposta di emendamento

Costituzione di un fondo a favore del commercio e artigianato per servizi alla persona.

In accordo con la consulta economica siamo a proporre che l'importo di 14.000 euro previsto all'intervento 1.11.05.05 della spesa venga così destinato:

- a) 9.000 euro da erogare ai Consorzi fidi/Cooperative di garanzia;
- b) 5.000 euro alla creazione di un fondo per incentivare il commercio e l'artigianato per i servizi alla persona, il cui utilizzo sarà da stabilire sentite le associazioni di categoria in sede di consulta economica.

Campogalliano, 24 marzo 2014

MD
14

PER GRUPPO CENTRO DESTRA
CAMP OG ALLI ANO

Matteo Lovellari
PER GRUPPO CENTRO SINISTRA
INSIEME PER CAMPOGALLIANO

PER GRUPPO
"PDL-FIATREMI D'ITALIA CAMPOGALLIANO"

COMUNE DI CAMPOGALLIANO	
Provincia di Modena	
25 MAR. 2014	
PROT. N°	2108
Gat. IV Cl. 6 Fasc.	

Parere del Responsabile del Servizio finanziario

Premesso che sono pervenute le seguenti richieste di emendamento al bilancio di previsione 2014:

1. emendamento presentato dalla Giunta comunale a firma del sindaco (prot. 2106/2014) ad oggetto "Finanziamento delle detrazioni di imposta TASI";
2. emendamento presentato dai capi-gruppo (prot. 2107/2014) ad oggetto "Modifiche aliquote IMU";
3. emendamento presentato dai capi-gruppo (prot. 2108/2014) ad oggetto "Costituzione di un fondo a favore del commercio e artigianato per servizi alla persona";

valutato che

- l'emendamento di cui al punto 1 in base alle simulazioni di gettito elaborate dagli uffici comunali permette di finanziare, a parità di gettito, un sistema di detrazioni TASI sulle abitazioni con rendite catastali basse e sui figli aumentando il prelievo sulle abitazioni con rendite catastali più elevate, ma senza portarle a versare importi maggiori rispetto a quanto versato con l'IMU;
- l'emendamento di cui al punto 2 tiene conto di maggiori incassi IMU relativi al 2013 ma versati nel 2014 ed accertati sull'esercizio provvisorio 2014;
- l'emendamento di cui al punto 3 si limita a destinare risorse già previste in bilancio;

verificato che

gli emendamenti presentati sono congrui per quanto riguarda gli elementi di costo e di ricavo, garantiscono l'equilibrio di bilancio e le previsioni fornite sono attendibili;

visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il regolamento di contabilità del comune di Campogalliano;

rilascia

parere favorevole agli emendamenti presentati ai sensi dell'articolo 23 del regolamento di contabilità del comune di Campogalliano.

Campogalliano, 27 marzo 2014



IL RESPONSABILE SETTORE II
SERVIZI FINANZIARI
(Dott. Bruno Bertolani)

Bruno Bertolani

Parere del Responsabile del II Settore – Servizi finanziari

Premesso che sono pervenute le seguenti richieste di emendamento al bilancio di previsione 2014:

1. emendamento presentato dalla Giunta comunale a firma del sindaco (prot. 2106/2014) ad oggetto “Finanziamento delle detrazioni di imposta TASI”;
2. emendamento presentato dai capi-gruppo (prot. 2107/2014) ad oggetto “Modifiche aliquote IMU”;

valutato che

- l'emendamento di cui al punto 1 è coerente con quanto previsto dal decreto-legge 6 marzo 2014, n. 16, in fase di conversione;
- l'emendamento di cui al punto 2 è coerente con la normativa vigente sull'imposta municipale propria;

visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il regolamento di contabilità del comune di Campogalliano;

rilascia

parere favorevole agli emendamenti presentati ai sensi dell'articolo 23 del regolamento di contabilità del comune di Campogalliano.

Campogalliano, 27 marzo 2014



IL RESPONSABILE SETTORE II
SERVIZI FINANZIARI
(Dott. Bruno Bertolani)

Bruno Bertolani

Parere del Responsabile del III Settore – Servizi al territorio

Premesso che è pervenuta la seguente richiesta di emendamento al bilancio di previsione 2014:

emendamento presentato dai capi-gruppo (prot. 2108/2014) ad oggetto “Costituzione di un fondo a favore del commercio e artigianato per servizi alla persona”;

valutato che

- la costituzione del fondo prevista dall'emendamento rientra fra le facoltà del consiglio comunale e persegue la promozione della funzione sociale dell'iniziativa economica come previsto dall'art. 2 comma 4), lettera b) dello Statuto Comunale;

visti

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il regolamento di contabilità del comune di Campogalliano;

rilascia

parere favorevole all'emendamento presentato ai sensi dell'articolo 23 del regolamento di contabilità del comune di Campogalliano.

Campogalliano, 27 marzo 2014



IL RESPONSABILE SETTORE III
SERVIZI AL TERRITORIO
(Ing. *Wano Leoni*)

COMUNE DI CAMPOGALLIANO
VERBALE DEL REVISORE UNICO N.5 DEL 28 MARZO 2014

OGGETTO: Parere del Revisore unico in merito agli Emendamenti
Prot. n. 2106/2014 – 2107/2014 e 2108/2014.

* * *

Il giorno 28 Marzo 2014 il Revisore Unico, prende in esame gli Emendamenti ricevuti dall'Ufficio Ragioneria del Comune di Campogalliano, al fine di esprimere il proprio parere.

1. Emendamento presentato dalla Giunta Comunale prot. 2106/2014 "Finanziamento delle detrazioni di imposta TASI".

L'emendamento in esame, propone di rideterminare le aliquote e le detrazioni ai fini della TASI.

2. Emendamento presentato dai Capi-Gruppo prot. 2107/2014 "Modifiche delle aliquote IMU"

La proposta prevede la rideterminazione delle aliquote e delle detrazioni ai fini IMU alla luce dei maggiori incassi relativi al 2013, versati nel 2014 ed accertati per l'esercizio provvisorio 2014.

3. Emendamento presentato dai Capi-Gruppo prot. n. 2108/2014 "Costituzione di un fondo a favore del commercio e artigianato per servizi alla persona".

La proposta riguarda la destinazione dell'importo di Euro 14.000, previsto all'intervento n. 1.11.05.05 della spesa come segue:

- a. quanto a 9.000 euro ad erogazione ai Consorzi fidi/Cooperative di garanzia;
- b. quanto a 5.000 euro alla creazione di un fondo per incentivare il commercio e l'artigianato per i servizi alla persona, il cui utilizzo, da stabilire, sentite le associazioni di categoria, in sede di consulta economica.

Tale emendamento si limita a destinare risorse già previste nel bilancio di previsione 2014.

* * *

Il Revisore,

esaminato

- le proposte di emendamento su riportate;

preso atto

- del parere favorevole del Responsabile del Servizio finanziario, Dott. Bruno Bertolani, dal quale si rileva la congruità degli elementi di costo e di ricavo e l'attendibilità delle previsioni;

- del mantenimento dell'equilibrio di bilancio;

visto

il regolamento di contabilità del Comune di Campogalliano;

E S P R I M E

parere favorevole agli emendamenti presentati.

Il Revisore Unico

Dott.ssa Francesca Bucciarelli

