

ECA

Edoardo Colonna Architetti

studio@colonna-architetti.com

www.colonna-architetti.com

Tel. +390283417877

Edoardo Colonna di Paliano

Via Gaspare Bugatti, 5 - 20144 milano

Tel +39.02.83.41.78.77

email studio@colonna-architetti.com

Albo Ord. Arch. Di Milano n.8817

progetto

Comune di Campogalliano

SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE

Progetto definitivo

IL COMMITTENTE

I PROGETTISTI

I DIRETTORI DEI LAVORI

L'IMPRESA ESECUTRICE

aggiornamenti

disegno

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

committente:



COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Piazza Vittorio Emanuele II°, 1
41011 Campogalliano (Mo)
www.comune.campogalliano.mo.it

progettisti:



Arch. Edoardo Colonna di Paliano
EDOARDO COLONNA ARCHITETTI
via Gaspare Bugatti, 5 20144 Milano
tel. +390283417877
www.colonna-architetti.com



Ing. Giacomo Bertolini
BRINGSOL s.r.l.
via per San Marco, 6/A 23017 Morbegno (SO)
tel./fax 0342 601169 / 0342 619126
www.bringсол.it

data

maggio 2019

scala

-/-

rif.

A 17 35

tavola

DC_M

PIANO TERRA

A) DISTRIBUZIONE RISCALDAMENTO/CONDIZIONAMENTO	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Colonne di distribuzione acqua uso riscaldamento e climatizzazione da centrale termica ai collettori compreso tubazioni, coibentazioni, valvolame,....	€ 5.000,00	200	mq
B) IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto radiante a pavimento comprensivo di pannello bugnato, tubazione, collettori, valvole e ogni onere e accessorio	€ 11.000,00	200	mq
C) IMPIANTO CONTABILIZZAZIONE CALORE	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto di contabilizzazione del calore consumato da ogni singola zona suddiviso per uso riscaldamento, condizionamento e acqua calda sanitaria.	€ 2.250,00	1	n.
D) DISTRIBUZIONE E SCARICHI ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Colonne di distribuzione acqua uso sanitario da centrale termica ai collettori compreso tubazioni, coibentazioni, valvolame,.... Comprensiva di scarichi	€ 7.500,00	200	mq
E) SANITARI E RUBINETTERIE	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Quota parte per impianto termoidraulico. Fornitura e posa in opera in esecuzione incassata e/o a vista con percorrenza propria e separata da altri circuiti di collegamenti di componenti in campo al servizio e funzioni di termoregolazione, di alimentazione di elettrovalvole riscaldamento a pavimento, in apposito collettore e comandi di valvole di zona motorizzate. Impianto elettrico realizzato in esecuzione a vista IP55 con percorrenza a parete e soffitto con tubazioni e/o passerella portacavi nel locale centrale termica;	€ 5.800,00	8	n.
F) IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto ventilazione meccanica comprensivo di canali, bocchette e griglia.	€ 3.700,00	200	mq
H) RETE NASPI	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Rete protezione interna comprensiva di naspi, tubazioni, attacco motopompa.	€ 3.000,00	1	a corpo

PIANI RIALZATI

A) DISTRIBUZIONE RISCALDAMENTO/CONDIZIONAMENTO	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Colonne di distribuzione acqua uso riscaldamento e climatizzazione da centrale termica ai collettori compreso tubazioni, coibentazioni, valvolame,....	€ 12.500,00	500	mq
B) IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto radiante a pavimento comprensivo di pannello bugnato, tubazione, collettori, valvole e ogni onere e accessorio	€ 27.500,00	500	mq
C) IMPIANTO CONTABILIZZAZIONE CALORE	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto di contabilizzazione del calore consumato da ogni singola zona suddiviso per uso riscaldamento, condizionamento e acqua calda sanitaria.	€ 4.750,00	10	n.
D) DISTRIBUZIONE E SCARICHI ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Colonne di distribuzione acqua uso sanitario da centrale termica ai collettori compreso tubazioni, coibentazioni, valvolame,.... Comprensiva di scarichi	€ 18.750,00	500	mq
E) SANITARI E RUBINETTERIE	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Quota parte per impianto termoidraulico. Fornitura e posa in opera in esecuzione incassata e/o a vista con percorrenza propria e separata da altri circuiti di collegamenti di componenti in campo al servizio e funzioni di termoregolazione, di alimentazione di elettrovalvole riscaldamento a pavimento, in apposito collettore e comandi di valvole di zona motorizzate. Impianto elettrico realizzato in esecuzione a vista IP55 con percorrenza a parete e soffitto con tubazioni e/o passerella portacavi nel locale centrale termica;	€ 19.720,00	34	n.
F) IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto ventilazione meccanica comprensivo di canali, bocchette e griglia.	€ 6.250,00	500	mq
G) CAPPE CUCINA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Cappe cucina comprensive di colonne in PVC DN 150	€ 5.000,00	8	n.
H) RETE NASPI	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Rete protezione interna comprensiva di naspi, tubazioni, attacco motopompa.	€ 8.500,00	1	a corpo

IMPIANTI COMUNI

C) IMPIANTO CONTABILIZZAZIONE CALORE	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto di contabilizzazione del calore consumato da ogni singola zona suddiviso per uso riscaldamento, condizionamento e acqua calda sanitaria.	€ 2.500,00	1	a corpo
F) IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA PIANO TERRA	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Impianto ventilazione meccanica piano terra comprensivo di unità trattamento dell'aria con recuperatore di calore, canali, bocchette e griglia.	€ 22.200,00	1	a corpo
I) IMPIANTO GENERAZIONE CALDO/FREDDO	IMPORTO LAVORI	Q.tà	UM
Centrale produzione acqua calda e fredda con pompa di calore condensata ad aria comprensiva di: - accumulo tecnico 500 l - bollitore con produzione istantanea ACS 600 l - pompe di circolazione - vasi d'espansione, valvole, sicurezze e ogni altro onere accessorio	€ 42.000,00	1	a corpo

BRINGSOL SRL

Sede legale Via Vincenzo Monti, 9 – 20123 Milano (MI)
Sede operativa Via per San Marco, 6/A – 23017 Morbegno (SO)

Tel. 0342 601169
Fax 0342 619126

C.F./P.I. 00949010144
E.S.CO Certificata UNI 11352:2014

bringsol@pec.bringsol.it
WWW.BRINGSOL.IT

SOCIAL HOUSING - CENTRO ANZIANI SALA LETTURA e CO-WORKING		IMPIANTI MECCANICI
L) RIEPILOGO	importo TOTALE	
PIANO TERRA	€ 38.250,00	
PIANI RIALZATI	€ 102.970,00	
IMPIANTI COMUNI	€ 66.700,00	
TOTALE GENERALE		€ 207.920,00

BRINGSOL SRL

Sede legale Via Vincenzo Monti, 9 – 20123 Milano (MI)
 Sede operativa Via per San Marco, 6/A - 23017 Morbegno (SO)

Tel. 0342 601169
 Fax 0342 619126

C.F./P.I. 00949010144
 E.S.CO Certificata UNI 11352:2014

bringsol@pec.bringsol.it
WWW.BRINGSOL.IT

M) RIEPILOGO		importo TOTALE	
A) DISTRIBUZIONE RISCALDAMENTO/CONDIZIONAMENTO	€	17.500,00	
B) IMPIANTO RADIANTE A PAVIMENTO	€	38.500,00	
C) IMPIANTO CONTABILIZZAZIONE CALORE	€	9.500,00	
D) DISTRIBUZIONE E SCARICHI ACQUA CALDA E FREDDA SANITARIA	€	26.250,00	
E) SANITARI E RUBINETTERIE	€	25.520,00	
F) IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA	€	32.150,00	
G) CAPPE CUCINA	€	5.000,00	
H) RETE NASPI	€	11.500,00	
I) IMPIANTO GENERAZIONE CALDO/FREDDO	€	42.000,00	
TOTALE GENERALE		€	207.920,00
NOTE			
ESCLUSIONI			
<ul style="list-style-type: none"> - OPERE MURARIE E ASSISTENZE MURARIE - CARTONGESSI E FINITURE PER DISTRIBUZIONE OPERE ELETTRICHE - COSTI PER I VARI ALLACCIAMENTI - I.V.A E TUTTO QUANTO NON SPECIFICATO 			

BRINGSOL SRL

Sede legale Via Vincenzo Monti, 9 – 20123 Milano (MI)
 Sede operativa Via per San Marco, 6/A – 23017 Morbegno (SO)

Tel. 0342 601169
 Fax 0342 619126

C.F./P.I. 00949010144
 E.S.CO Certificata UNI 11352:2014

bringsol@pec.bringsol.it
WWW.BRINGSOL.IT