

N°. 122 del 18/12/2014



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Approvazione aliquote TASI anno 2015

L'anno 2014 il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 19:45 , presso il Castello Campori, a seguito di apposita convocazione, si è riunito il Consiglio comunale in sessione Ordinaria, seduta Pubblica e Convocata dal presidente. Fatto l'appello nominale risultano presenti:

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
1	SOLOMITA ROBERTO	P
2	LOSCHI ANGELO	P
3	DRUSIANI ROBERTO	P
4	TARDINI FEDERICO	P
5	CARRETTI LISA	P
6	FORTI NAZARENA	P
7	GASPARINI CATELLANI RENZO	P
8	ARTUSI ANDREA	P
9	GUERRA YLENIA	P
10	BURANI FEDERICO	P
11	ZAMBELLI CRISTINA	P
12	ZIRONI GIOVANNA	P
13	RULLINO VINCENZO	P
14	BERGONZINI BRUNO	P
15	CLEMENTE JOSEPH	P
16	BONORA MASSIMO	P
17	LUPPI MASSIMO	P

Scrutatori:

CARRETTI LISA

RULLINO VINCENZO

BERGONZINI BRUNO

PRESIDENTE E CONSIGLIERI ASSEGNATI n° 17

Presenti con diritto di voto n°. 17

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale il Sig. Angelo Loschi.
Partecipa Vienna Marcella Rocchi in qualità di Segretario Generale.
La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è pubblica.

APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;

- l'art. 1, comma 683 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

- l'art. 6 del Regolamento Comunale per la disciplina della TASI, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 11/03/2014, dispone che:

«1. Il Consiglio Comunale approva le aliquote entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione. Con la medesima delibera, avente natura regolamentare, può essere deliberato l'azzeramento dell'aliquota con riferimento a determinate fattispecie imponibili, a settori di attività e tipologia e destinazione degli immobili.

2 Con la delibera di cui al comma 1, il Consiglio Comunale provvede all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta».

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 27/03/2014, con la quale sono state approvate le seguenti aliquote TASI per l'anno 2014:

- 1) aliquota Tasi del 3,3 per mille per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) aliquota Tasi del 1,0 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta una detrazione per abitazione principale variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale dell'unità abitativa	Detrazione (Euro)
Rendita \leq 250,00	200,00
250,01 \leq Rendita \leq 300,00	150,00
300,01 \leq Rendita \leq 400,00	90,00
400,01 \leq Rendita \leq 500,00	40,00

- 4) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta un'ulteriore detrazione pari a 30 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- 5) aliquota zero per gli immobili inagibili da sisma di cui all'art. 8, comma 3 del D.L. 74/2012 coordinato con la Legge di conversione n. 122/2012;
- 6) aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente.

Considerato:

- che la predetta struttura delle aliquote consente di ottenere un gettito del tributo pari a Euro 1.180.000,00, stimato in relazione ai versamenti 2014 effettuati in acconto;
- che il predetto gettito sarà utilizzato a copertura parziale, pari al 58% dei costi, dei seguenti servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2015:

codice bilancio	servizio	stanziamento 2015
0301	polizia municipale	431.900
0801	viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	453.530
0802	illuminazione pubblica	345.000
0906	parchi e servizi per la tutela ambientale e del verde	798.377

totale 2.028.807

gettito TASI 1.180.000

% copertura servizi indivisibili con gettito TASI 58%

Ritenuto pertanto di confermare per l'anno 2015 il sistema di aliquote e detrazioni vigente nel 2014;

Visto il Regolamento comunale per la disciplina della TASI;

Visto che per raggiungere l'equilibrio di bilancio e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito TASI importo pari ad Euro 1.180.000,00.

Visto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione consiliare Affari Istituzionali e Finanziari;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, ai sensi dell'art. 49 della Legge 267/2000;

Con la seguente votazione resa nei modi di legge: presenti e votanti 17 consiglieri, voti favorevoli 14, voti contrari 3 (Zironi, Luppi), astenuti 0;

DELIBERA

di confermare per l'anno 2015 le aliquote e detrazioni per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) in vigore per l'anno 2014, come di seguito riportate:

- 1) aliquota Tasi del 3,3 per mille per le abitazioni principali, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) aliquota Tasi del 1,0 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta una detrazione per abitazione principale variabile in funzione della rendita catastale della sola unità abitativa, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo rendita catastale dell'unità abitativa	Detrazione (Euro)
Rendita \leq 250,00	200,00
250,01 \leq Rendita \leq 300,00	150,00
300,01 \leq Rendita \leq 400,00	90,00
400,01 \leq Rendita \leq 500,00	40,00

- 4) ai soggetti passivi di cui al punto 1) spetta un'ulteriore detrazione pari a 30 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- 5) aliquota zero per gli immobili inagibili da sisma di cui all'art. 8, comma 3 del D.L. 74/2012 coordinato con la Legge di conversione n. 122/2012;
- 6) aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui al punto precedente.

di dare atto che, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), nel caso in cui l'immobile imponibile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria: l'occupante versa la TASI nella misura del 10 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La restante parte è dovuta dal possessore;

di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2015;

di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

DELIBERA ALTRESI'

di dichiarare, di dichiarare, con la seguente votazione resa nei modi di legge: presenti e votanti 17 consiglieri, voti favorevoli 14, voti contrari 3 (Zironi, Rullino, Luppi), astenuti 0 il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs 267/2000, considerato che le aliquote verranno applicate dall'anno 2015 e che occorre darne tempestiva comunicazione ai contribuenti.

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Approvazione aliquote TASI anno 2015

Il Responsabile **CASTELLI ANTONIO**, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 88 del 11/12/2014.

Note:

Soliera, 11/12/2014

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Oggetto: Approvazione aliquote TASI anno 2015

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 88 del 11/12/2014.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Note:

Il ragioniere capo
Antonio Castelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 30/12/2014 al giorno 14/01/2015.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18/12/2014 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, co. 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000